

Схема границ с особыми условиями использования территории.

Экспликация зданий и сооружений

№ по з/п	Наименование	Примечание
1	Участок для размещения жилой застройки	Проектируемые
2	Жилой дом	Проектируемые

Условные обозначения

ГРАНИЦЫ:

- Границы проектируемых земельных участков
- Граница разработки проекта планировки

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи 10кВ 1001 ПС Выездное, Нижегородская область, Арзамасский район
- Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи 10кВ 1008 ПС Новоселки, расположенной на территории Нижегородской области, Арзамасского района
- Охранная зона сооружений (газопровод, сеть газоснабжения), протяженность: 139833,3 п.м., условный номер 52:40:000000:90279
- Не изменяемые земельные участки в границах разработки проекта за пределами проектируемых земельных участков

Градостроительный регламент

На разрабатываемый участок распространяется действие "Правил землепользования и застройки сельского поселения Березовский сельсовет Арзамасского муниципального района Нижегородской области" от 03.05.2011г. №57 в части ее соответствия территориальным зонам Ж-2А – зона многоквартирной жилой застройки малой этажности.

						2542-24-ППМ			
						Проект планировки и межевания территории перспективной жилой застройки по адресу: Нижегородская область, городской округ город Арзамас, д. Березовка, ул. Цветочная.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Лапинов			03.24		П	4	
Разработ.		Арасланова			03.24	Схема границ с особыми условиями использования территории. М 1:1000.	ООО "НовоТех" г. Арзамас		